

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 45а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		46693	
	Остаток средств на начало года	руб.		101883	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2641,8	2643,7	
1	Начисленно по тарифу	руб.	392940	395052	
2	Фактически оплачено	руб.	361500	385664	1
3	Задолженность	руб.	31440	56081	
4	Процент оплаты	%	92,0%	97,6%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		392940	461792	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	147856	69855	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	14733	9528	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	25211	76936	2
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	29077	26023	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	11788	11142	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	72122	72173	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7000	3625	
8	Очистка дымоходов		5586		
9	Амортизация ОС	руб.		3344	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	28810	152758	3, 4
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10863	6071	
12	Рентабельность 5%	руб.	17652	18701	
13	Уплата 6% налога	руб.	22242	11636	
14	Остаток средств	руб.	-31440	25755	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 7800 руб.
2. В том числе утепление труб - 51778 руб.
3. В том числе установка окон - 83700 руб.
4. В том числе ремонт откосов - 26187 руб.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.