

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Юбилейная, 1а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		126679	
	Остаток средств на начало года	руб.		91432	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>4996,1</b>	<b>4996,1</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	743349	754050	
2	Фактически оплачено	руб.	683880	783135	1
3	Задолженность	руб.	59469	97594	
4	Процент оплаты	%	92,0%	103,9%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>743349</b>	<b>997397</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	350127	245921	2
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	19785	17658	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	50361	76868	3
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	44965	47620	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	22183	22596	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	136094	136394	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8993	10558	
8	Очистка дымоходов		1799		
9	Амортизация ОС	руб.		6353	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	13190	316755	4, 5
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	20382	55467	6
12	Рентабельность 5%	руб.	33394	37996	
13	Уплата 6% налога	руб.	42076	23211	
14	Остаток средств	руб.	-59469	-122830	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 18600 руб.
2. В том числе уборка подвалов - 42336 руб.
3. В том числе установка и монтаж вычислителя количества теплоты - 52020 руб.
4. В том числе ремонт подъездов - 184123 руб.
5. В том числе беседка - 48858
6. В том числе почтовые ящики - 41935 руб.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.