

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 90

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		17357	
	Остаток средств на начало года	руб.		-18507	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1027,5	1028	
1	Начисленно по тарифу	руб.	152830	150659	
2	Фактически оплачено	руб.	140600	133629	1
3	Задолженность	руб.	12230	34387	
4	Процент оплаты	%	92,0%	88,7%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		152830	134372	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	73269	45506	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	3900	4450	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	7222	5766	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	8088	8897	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	4585	3898	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	28051	28064	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3000	1814	
8	Очистка дымоходов			550	
9	Амортизация ОС	руб.		1337	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	4975	20865	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	4223	2450	
12	Рентабельность 5%	руб.	6866	6466	
13	Уплата 6% налога	руб.	8651	4309	
14	Остаток средств	руб.	-12230	-19250	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 1500 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.