

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	0	2400806	
	Остаток средств на начало года	руб.	0	1363766	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	132751,1	133317,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	19595106	19686389	
2	Фактически оплачено	руб.	18027590	19221807	1,2,3
3	Задолженность	руб.	1567516	2865388	
4	Процент оплаты	%	92,0%	97,6%	

РАЗДЕЛ II. Расходы.

	всего, в том числе		19595107	18445189	
1	Уборка перритории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	8560074	4949909	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	602909	568748	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	1111367	1011307	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	1098373	1424974	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	587661	553701	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	3595814	3624695	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	307801	214214	
8	Очистка дымоходов		191134	31599	
9	Амортизация ОС	руб.	0	167186	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	1008054	3865885	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	542481	532484	
12	Рентабельность 5%	руб.	880283	932701	
13	Уплата 6% налога	руб.	1109156	567786	
14	Остаток средств, из них	руб.	-1567517	2140384	
	неизрасходованных средств	руб.		2832439	
	перерасход средств	руб.		692055	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В т.ч. размещение оптоволокну - 374700
2. В т.ч. размещение рекламы - 5000
3. В т.ч. возмещение расходов по капремонту инженерных сетей - 947
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.