

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 95

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	97147	
	Остаток средств на начало года	руб.	-63877	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2685,6</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	516307	
2	Фактически оплачено	руб.	504930	1
3	Задолженность	руб.	108524	
4	Процент оплаты	%	97,8%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		<b>448280</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	95882	
2	Уборка подъездов	руб.	57418	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	32398	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	22117	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	26890	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	109734	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		14774	
10	Амортизация основных средств	руб.	2603	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	35146	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4434	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2853	
14	Рентабельность 5%	руб.	24510	
15	Уплата 6% налога	руб.	14721	
16	Остаток средств	руб.	-7227	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	<b>Примечание :</b>			
1.	В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.			
2.	В т.ч. установка светильников антивандальных - 10594 руб.			
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
