

# ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Садовая, 8

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	49905	
	Остаток средств на начало года	руб.	-142867	
	<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>			
	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>1307,6</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	308772	
2	Фактически оплачено	руб.	293460	1
3	Задолженность	руб.	65217	
4	Процент оплаты	%	95,0%	
	<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>			
	<b>всего, в том числе</b>		<b>293925</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	87434	
2	Уборка подъездов	руб.	28531	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	10102	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	14804	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	42636	2,3
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	55390	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		1902	
10	Амортизация основных средств	руб.	1302	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	21208	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3825	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1482	
14	Рентабельность 5%	руб.	14240	
15	Уплата 6% налога	руб.	8669	
16	Остаток средств	руб.	-143332	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	<b>Примечание :</b>			
1.	В том числе размещение оптоволокну - 1800 руб.			
2.	В т.ч. утепление водопроводных труб - 8960 руб.			
3.	В т.ч. ремонт водопровода - 23288 руб.			
4.				
5.				
6.				
7.				
