

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 50

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	111743	
	Остаток средств на начало года	руб.	167271	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2165,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	492723	
2	Фактически оплачено	руб.	451502	1
3	Задолженность	руб.	152964	
4	Процент оплаты	%	91,6%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>593754</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	64975	
2	Уборка подъездов	руб.	39213	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23877	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23890	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	21614	3
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	93047	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3600	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3922	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	238351	4,5
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	40819	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4247	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	949	
15	Рентабельность 5%	руб.	21908	
16	Уплата 6% налога	руб.	13342	
17	Остаток средств	руб.	25019	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
2. В том числе электроизмерительные работы - 5007 руб.
3. В том числе ремонт водопровода - 5422 руб.
4. В том числе ремонт подъездов - 102883 руб.
5. В том числе установка пластиковых окон - 108000 руб.
- 6.
- 7.