

# ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 114

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	204327	
	Остаток средств на начало года	руб.	-170253	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2778,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	662956	
2	Фактически оплачено	руб.	670184	1
3	Задолженность	руб.	197099	
4	Процент оплаты	%	101,1%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>483171</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	84570	
2	Уборка подъездов	руб.	58468	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	30673	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23234	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	20161	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	3027	
7	Расходы по управлению	руб.	128385	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	5977	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	7922	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	36490	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	17241	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5828	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	4693	
15	Рентабельность 5%	руб.	32552	
16	Уплата 6% налога	руб.	19150	
17	Остаток средств	руб.	16760	

Расчет составил:

Миляева С. В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 4500 руб.
2. В том числе установка светодиодных светильников - 2787 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.