

домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2019 г. ОТЧЕТ  
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных  
 домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Грозненская, 5

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	184409	
	Остаток средств на начало года	руб.	11258	

**РАЗДЕЛ I. Доходы**

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2475.3</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	568275	
2	Фактически оплачено	руб.	663915	1
3	Задолженность	руб.	88769	
4	Процент оплаты	%	116.8%	

**РАЗДЕЛ II. Расходы**

	<b>всего, в том числе</b>	<b>всего, в том числе</b>	<b>577295</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	103782	6
2	Уборка подъездов	руб.	78487	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23889	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	20900	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	34065	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	16090	3
7	Расходы по управлению	руб.	118220	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2600	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	5937	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	9104	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	87851	4, 5

12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	19048	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5032	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2178	
15	Рентабельность 5%	руб.	32305	
16	Уплата 6% налога	руб.	17807	
17	Остаток средств	руб.	97878	

Расчет составил:

Миляева С.В.

**Примечание :**

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
2. В том числе ремонт канализации - 15195 руб.
3. В том числе диагностика газового хозяйства - 8700 руб.
4. В том числе оформление документации по дворовой территории - 4510 руб.
5. В том числе установка стола-парты - 24585 руб.
6. В том числе вывоз спиленных веток - 8985 руб.
- 7.