

домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2019 г. ОТЧЕТ  
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных  
 домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 127

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	209903	
	Остаток средств на начало года	руб.	-13106	

**РАЗДЕЛ I. Доходы**

	Общая площадь квартир	кв.м.	1499.9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	354876	
2	Фактически оплачено	руб.	380979	1
3	Задолженность	руб.	183800	
4	Процент оплаты	%	107.4%	

**РАЗДЕЛ II. Расходы**

	<b>всего, в том числе всего, в том числе</b>		<b>357374</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	33174	
2	Уборка подъездов	руб.	53225	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	28413	4
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	11434	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	44520	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	3374	
7	Расходы по управлению	руб.	71635	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1300	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	9000	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	6180	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	38950	3

12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	22635	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	2221	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1301	
15	Рентабельность 5%	руб.	18472	
16	Уплата 6% налога	руб.	11540	
17	Остаток средств	руб.	10499	

Расчет составил:

Миляева С.В.

**Примечание :**

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 32662 руб.
3. В том числе оформление документации по дворовой территории - 2500 руб.
4. В том числе ремонт уличного освещения - 9350 руб.
- 5.
- 6.
- 7.