

многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г. ОТЧЕТ
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества
 многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Юбилейная, 16

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	252121	
	Остаток средств на начало года	руб.	127583	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	4243.3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	1060237	
2	Фактически оплачено	руб.	1062406	1
3	Задолженность	руб.	249952	
4	Процент оплаты	%	100.2%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		1006544	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	208143	7
2	Уборка подъездов	руб.	122925	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	39954	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	40693	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	32541	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	7531	
7	Расходы по управлению	руб.	202660	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	9100	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	9243	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	15085	

11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	178358	2, 3, 4, 5, 6
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	45138	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6858	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	5251	
15	Рентабельность 5%	руб.	51544	
16	Уплата 6% налога	руб.	31520	
17	Остаток средств	руб.	183445	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 10800 руб.
2. В том числе очистка чердачного помещения - 66188 руб.
3. В том числе ремонт детской горки - 8833 руб.
4. В том числе ремонт кровли детского домика - 2830 руб.
5. В том числе установка москитных сеток на подъездные окна - 3750 руб.
6. В том числе установка скамеек - 11174 руб.
7. В том числе вывоз мусора после уборки чердачного помещения - 7440 руб.